

# ON N'EST JAMAIS AUSSI BIEN QUE CHEZ SOI!





Acheter une maison est sans doute la décision la plus importante que vous prendrez de votre vie. Pour la plupart, cet achat représente une hypothèque considérable et des années d'endettement.



L'assurance vie temporaire Solution 20<sup>MD</sup> ou Solution 30<sup>MC</sup> de l'Empire Vie est une excellente solution pour couvrir un solde hypothécaire en cas de décès ou à intégrer à une planification d'assurance plus vaste. Nous offrons ce produit en tant que police ou avenant. Ce produit d'une grande simplicité offre plus d'avantages et de flexibilité que l'assurance vie hypothécaire des prêteurs traditionnels.

## Les caractéristiques concurrentielles et les avantages de la Série Solution de l'Empire Vie sont clairs :

- **Vous** détenez la police; ce n'est pas le prêteur qui en est le titulaire.
- **Vous** choisissez vos bénéficiaires et ce sont eux qui décident de l'utilisation des fonds.
- **Votre** protection est transférable : vous n'avez pas à présenter une nouvelle demande si vous changez de prêteur.
- **Votre** protection demeure la même au fur et à mesure que votre prêt diminue.
- **Vous** gardez votre protection aussi longtemps que vous en avez besoin tant que vous payez les primes.

## Comparaison de primes initiales de Solution 20 et d'une assurance vie hypothécaire traditionnelle

Hypothèque de 250 000 \$	Solution 20 de l'Empire Vie (police <sup>1</sup> )	Solution 20 de l'Empire Vie (avenant <sup>1</sup> - économie de 50 \$ sur les frais de police)	Coût moyen pour une assurance vie hypothécaire traditionnelle des banques <sup>2</sup>
 <b>Homme, 35 ans,</b> non fumeur	252,50 \$	207,50 \$	426,00 \$
 <b>Femme, 35 ans,</b> non fumeuse	200,00 \$	150,00 \$	426,00 \$

Hypothèque de 250 000 \$	Solution 20 de l'Empire Vie (police <sup>1</sup> )	Solution 20 de l'Empire Vie (avenant <sup>1</sup> - économie de 50 \$ sur les frais de police)	Coût moyen pour une assurance vie hypothécaire traditionnelle des banques <sup>2</sup>
 <b>Homme, 40 ans,</b> non fumeur	347,50 \$	297,50 \$	636,00 \$
 <b>Femme, 40 ans,</b> non fumeuse	262,50 \$	212,00 \$	636,00 \$

### Complétez l'ensemble avec une protection en cas de maladies graves

Pour une protection complète, combinez l'assurance vie temporaire Solution 20 ou Solution 30 et une assurance en cas de maladies graves Protection MG Plus<sup>3</sup> de l'Empire Vie. La Protection MG Plus<sup>MD</sup> offre une protection financière contre 25 conditions assurées, dont le cancer, la crise cardiaque, l'accident vasculaire cérébral et la perte d'autonomie. Si vous ne tombez pas malade, vous pourriez vous voir rembourser vos primes de la Protection MG Plus en ajoutant l'option de remboursement de primes à votre protection.

Pour plus d'information, communiquez avec votre conseiller ou visitez le [www.empire.ca](http://www.empire.ca)

<sup>1</sup> Primes basées sur les primes annuelles pour les 20 premières années pour un assuré en santé et non-fumeur à l'âge indiqué, qui souscrit une assurance vie temporaire Solution 20 de l'Empire Vie de 250 000 \$ le 15 février 2018. La police Solution 20 est automatiquement renouvelée à la fin de chaque période de 20 ans et la prime augmente. Si la période d'amortissement de l'hypothèque est supérieure à 20 ans, une prime de renouvellement annuelle de 3 475 \$ pour un homme de 35 ans, de 5 495 \$ pour un homme de 40 ans, de 2 322,50 \$ pour une femme de 35 ans et de 4 140 \$ pour une femme de 40 ans sera requise pour que la protection Solution 20 se poursuive après les 20 premières années.

<sup>2</sup> Le coût moyen de l'assurance vie hypothécaire traditionnelle est basé sur la moyenne des primes annuelles de l'assurance vie hypothécaire proposée par Banque Scotia (450 \$ pour 35 ans; 660 \$ pour 40 ans), BMO (390 \$ pour 35 ans; 600 \$ pour 40 ans), TD Canada Trust (510 \$ pour 35 ans; 720 \$ pour 40 ans), Banque Royale du Canada (390 \$ pour 35 ans; 600 \$ pour 40 ans) et Banque CIBC (390 \$ pour 35 ans; 600 \$ pour 40 ans) pour l'assurance vie hypothécaire d'une même personne sur une hypothèque de 250 000 \$, comme il a été déterminé par l'Empire Vie dans un sondage effectué le 22 janvier 2018.

<sup>3</sup> Ce produit contient des restrictions, des réductions ou des exclusions, incluant des conditions préexistantes qui peuvent s'appliquer.

L'information contenue dans ce document est fournie à titre indicatif seulement. Veuillez demander conseil à des professionnels avant de prendre une quelconque décision.

<sup>MD</sup> Marque déposée de L'Empire, Compagnie d'Assurance-Vie. <sup>MC</sup> Marque de commerce de L'Empire, Compagnie d'Assurance-Vie.

Les polices sont établies par L'Empire, Compagnie d'Assurance-Vie.

Assurance et placements – Avec simplicité, rapidité et facilité<sup>MD</sup>

[www.empire.ca](http://www.empire.ca) [info@empire.ca](mailto:info@empire.ca)

INS-SF-703-FR-02/18

